

Όροι χρήσης της ιστοσελίδας <https://atticurbanrooftop.com>

Καλώς ορίσατε στην ιστοσελίδα <https://atticurbanrooftop.com>

Η εταιρεία με την επωνυμία «**TAPATZA E.E.**» και τον διακριτικό τίτλο «**TAPATZA E.E.**», που εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Ερμού, αρ. 86, Τ.Κ. 10554, με αρ. ΓΕΜΗ 149879301000, νομίμως εκπροσωπούμενη (εφεξής «**εταιρεία**») είναι ιδιοκτήτρια και διαχειρίστρια της ιστοσελίδας <https://atticurbanrooftop.com> (εφεξής «**ιστοσελίδα**»).

Η παρούσα συνιστά μια νομικά δεσμευτική συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και του χρήστη της ιστοσελίδας. Η χρήση της ιστοσελίδας αποτελεί τεκμήριο ότι ο επισκέπτης/ χρήστης/ διενεργών κράτηση (εφεξής «**χρήστης**») έχει μελετήσει, κατανοήσει και αποδεχθεί όλους τους παρόντες όρους χρήσης (εφεξής «**όρους χρήσης**») της ιστοσελίδας. Σε περίπτωση που ο χρήστης δεν συμφωνεί με τους όρους χρήσης οφείλει να μην προβεί ή να μην συνεχίσει τη χρήση των υπηρεσιών και του περιεχομένου της ιστοσελίδας και να αποσυνδεθεί άμεσα από αυτή. Σε κάθε περίπτωση η πρόσβαση στην ιστοσελίδα πραγματοποιείται με αποκλειστική ευθύνη του χρήστη, ο οποίος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση της νομοθεσίας αναφορικά με την πλοήγησή του στην ιστοσελίδα.

Οι υπηρεσίες της ιστοσελίδας διατίθενται μόνο σε άτομα που μπορούν να συνάψουν νομικά δεσμευτικές συμβάσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και, ως εκ τούτου, δεν είναι διαθέσιμες σε ανηλίκους. Χρησιμοποιώντας την ιστοσελίδα ο χρήστης δηλώνει ότι είναι σε νόμιμη ηλικία για να προβεί σε χρήση αυτής και να δεσμευτεί από νομικές υποχρεώσεις για οποιαδήποτε ευθύνη ενδέχεται να προκύψει ως αποτέλεσμα της χρήσης της ιστοσελίδας. Ο χρήστης δηλώνει ότι έχει την ικανότητα και τη νόμιμη εξουσία να προβεί σε κρατήσεις στο κατάστημα που διατηρεί η εταιρεία επί της οδού Ερμού, αρ. 86 στην Αθήνα, επιλέγοντας το χωρίο της

ιστοσελίδα υπό «RESERVATION», είτε για τον εαυτό του ατομικά είτε για άλλα άτομα για το οποία έχει εξουσιοδότηση να ενεργεί.

Η ιστοσελίδα πρέπει να χρησιμοποιείται από τον χρήστη μόνο για προσωπική του χρήση. Ο χρήστης δηλώνει ότι δεν θα χρησιμοποιεί την ιστοσελίδα για αλυσιδωτές επιστολές, ανεπιθύμητη αλληλογραφία, «spamming», προσέλκυση ατόμων (εμπορική ή μη) ή μαζικές επικοινωνίες οποιουδήποτε είδους, συμπεριλαμβανομένων, αλλά χωρίς περιορισμό, για λίστες διανομής σε οποιοδήποτε άτομο που δεν έχει δώσει συγκεκριμένη άδεια να συμπεριληφθεί σε μια τέτοια λίστα. Επιπλέον, ο χρήστης συμφωνεί να μην δημιουργήσει σύνδεσμο υπερκειμένου από οποιονδήποτε ιστότοπο που ελέγχεται από εκείνον ή διαφορετικά στην ιστοσελίδα χωρίς τη ρητή γραπτή άδεια της εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς, απροειδοποίητης και χωρίς άλλη γνωστοποίηση τροποποίησης των όρων χρήσης και δύναται κατά την κρίση της να διακόπτει προσωρινά ή μόνιμα μέρος ή το σύνολο των υπηρεσιών της ιστοσελίδας, με ή χωρίς προειδοποίηση προς τον χρήστη. Οι νέοι όροι ισχύουν από τη δημοσίευσή τους στην ιστοσελίδα. Ο χρήστης κατανοεί, αναγνωρίζει και αποδέχεται το δικαίωμα της εταιρείας προς μονομερή, απροειδοποίητη και χωρίς άλλη γνωστοποίηση τροποποίηση, εν όλω ή εν μέρει, των όρων χρήσης της ιστοσελίδας και της διακοπής των υπηρεσιών της ιστοσελίδας. Ο χρήστης καλείται όπως προβεί σε τακτικό έλεγχο των όρων χρήσης κάθε φορά που εισέρχεται στην ιστοσελίδα και πλοηγείται σε αυτή.

Εκτός των ρητά αναφερόμενων εξαιρέσεων (πνευματικά δικαιώματα τρίτων), όλο το περιεχόμενο της ιστοσελίδας (κείμενα, γραφικά, φωτογραφίες, ψηφιακά φωνογραφήματα, προγράμματα, ειδήσεις, άρθρα, πληροφορίες, δεδομένα, σχεδιαγράμματα, απεικονίσεις, εμπορικά σήματα, διακριτικά

γνωρίσματα, ονόματα, λογότυπα, ονομασίες προϊόντων, ονόματα εταιρειών κ.λπ.), αποτελούν διανοητική (πνευματική/βιομηχανική) ιδιοκτησία της εταιρείας και προστατεύονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές, κοινοτικές και διεθνείς διατάξεις. Διατίθενται στους χρήστες αυστηρά για προσωπική τους χρήση ρητά απαγορευμένης οποιασδήποτε, εν όλω ή εν μέρει, αντιγραφής, αναπαραγωγής, μετάδοσης, μεταφοράς, φόρτωσης, αποθήκευσης, αναδημοσίευσης, μετάφρασης, διανομής, πώλησης και τροποποίησης με οποιονδήποτε τρόπο ή μέσο, καθώς και της ανακοίνωσης, διάδοσης ή οποιαδήποτε άλλη χρήσης του περιεχομένου της ιστοσελίδας για εμπορικούς ή άλλους σκοπούς, χωρίς τη ρητή προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της εταιρείας. Τα εμπορικά σήματα, διακριτικά, ονομασίες προϊόντων και υπηρεσιών, ονόματα εταιρειών, γραφικά και λογότυπα που αποτελούν κατοχυρωμένα σήματα και προϊόντα πνευματικής ιδιοκτησίας τρίτων και εμφανίζονται στην ιστοσελίδα, ανήκουν στους νόμιμους δικαιούχους τους, εμπίπτουν στη δική τους σφαίρα ευθύνης και η εμφάνισή τους στην ιστοσελίδα δεν αποτελεί και δεν θα πρέπει να εκλαμβάνεται ως μεταβίβαση ή εκχώρηση άδειας ή δικαιώματος χρήσης τους. Η ιστοσελίδα ενδέχεται να περιέχει ή να αναφέρει εμπορικά σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας, υλικά που προστατεύονται από πνευματικά δικαιώματα, εμπορικά απόρρητα, τεχνολογίες, προϊόντα, διαδικασίες ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα της εταιρείας ή/και άλλων μερών. Καμία άδεια ή δικαίωμα σε τέτοια εμπορικά σήματα, διπλώματα ευρεσιτεχνίας, υλικά που προστατεύονται από πνευματικά δικαιώματα, εμπορικά απόρρητα, τεχνολογίες, προϊόντα, διαδικασίες και άλλα εμπράγματα δικαιώματα της εταιρείας ή/και άλλων μερών δεν χορηγείται ή εκχωρείται στον χρήστη, ούτε η χρήση της ιστοσελίδας επιτρέπεται να ερμηνεύεται ως παραχώρηση άδειας ή δικαιώματος χρήσης εμπορικών σημάτων ή σημάτων υπηρεσιών χωρίς τη ρητή προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση της εταιρείας.

Τα εμπορικά σήματα, διακριτικά γνωρίσματα και τα σήματα υπηρεσιών μας περιλαμβάνουν, χωρίς περιορισμό, «ATTIC - URBAN ROOFTOP» και

οποιοδήποτε τυχόν άλλο συναφές σήμα ή διακριτικό γνώρισμα ή σημείο, τα οποία δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται από τον χρήστη σε σχέση με οποιοδήποτε προϊόν ή υπηρεσία με οποιονδήποτε τρόπο που ενδέχεται να προκαλέσει σύγχυση.

Η εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την καλή λειτουργία του δικτύου και της ιστοσελίδας της, χωρίς όμως να εγγυάται ότι οι υπηρεσίες και τα περιεχόμενα της ιστοσελίδας θα παρέχονται χωρίς διακοπή και σφάλματα και ότι τα λάθη θα διορθώνονται σε κάθε περίπτωση. Η εταιρεία δεν ευθύνεται για οποιαδήποτε μορφή ζημίας που θα υποστεί ο χρήστης της ιστοσελίδας και των υπηρεσιών αυτής, οι οποίες οφείλονται σε πρωτοβουλία του χρήστη και σε δική του υπαιτιότητα. Σε περίπτωση που η εταιρεία θεωρηθεί υπεύθυνη για οποιαδήποτε ζημία σχετιζόμενη με την χρήση της ιστοσελίδας, εφόσον τούτο επιτρέπεται από τον νόμο, η αποκατάσταση που θα οφείλεται στον χρήστη θα περιορίζεται στην επιστροφή τυχόν ποσών από χρεώσεις για κρατήσεις που εξοφλήθηκαν από τον χρήστη. Ο χρήστης παραιτείται από την άσκηση αξιώσεων που ανακύπτουν από τη χρήση της ιστοσελίδας μετά το πέρας ενός (1) έτους από την επέλευση του γεγονότος που αποτελεί τη βάση για τις αξιώσεις του χρήστη.

Η εταιρεία δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη για τυχόν ζημίες, άμεσες ή αποθετικές, οποιουδήποτε είδους που προκύπτουν από τη χρήση της ιστοσελίδας από τον χρήστη ή από την εξάρτηση από πληροφορίες ή υλικό που δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα. Η εταιρεία δεν είναι υπεύθυνη για οποιοδήποτε θέμα που σχετίζεται με τον χρήστη ή τρίτους που έχουν πρόσβαση ή χρησιμοποιούν την ιστοσελίδα και το περιεχόμενό της.

Το περιεχόμενο και οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται ή θα περιληφθούν στο μέλλον στην ιστοσελίδα αποτελούν μία προσφορά προς τον χρήστη και εν γένει προς την κοινότητα των χρηστών του Διαδικτύου, παρέχονται δωρεάν ως έχουν και δε δύνανται σε καμιά περίπτωση να εκληφθούν ως έγκυρες

πληροφορίες ή/και συμβουλές ούτε υποκρύπτουν σε καμία περίπτωση προτροπή για την επιχείρηση ή παράλειψη συγκεκριμένων πράξεων. Ο χρήστης, πλοηγούμενος στην ιστοσελίδα, αναλαμβάνει και τη σχετική ευθύνη διασταύρωσης και επαλήθευσης των παρεχομένων πληροφοριών. Η εταιρεία δεν εγγυάται την ακρίβεια πληροφοριών που εμπεριέχονται στην ιστοσελίδα και παρέχονται από τρίτα πρόσωπα.

Ο χρήστης δηλώνει ότι δεν θα χρησιμοποιήσει καμία συσκευή, λογισμικό ή άλλο εργαλείο για να παρέμβει ή να προσπαθήσει να παρέμβει στην ορθή λειτουργία της ιστοσελίδας και ότι δεν θα προβεί σε καμία ενέργεια που επιβάλλει ένα παράλογο ή δυσανάλογα μεγάλο φορτίο στην υποδομή της ιστοσελίδας. Επίσης, ο χρήστης συμφωνεί ότι δεν θα χρησιμοποιήσει robot, spider ή άλλη αυτόματη ή χειροκίνητη συσκευή ή διαδικασία με σκοπό την παρακολούθηση, τη συλλογή δεδομένων ή την αντιγραφή της ιστοσελίδας ή των πληροφοριών της εταιρείας που περιέχονται σε αυτή, ή οποιοδήποτε τμήμα της ιστοσελίδας ή των πληροφοριών της εταιρείας, χωρίς την προηγούμενη ρητή συγκατάθεση από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της εταιρείας (η συγκατάθεση αυτή θεωρείται ότι έχει δοθεί για τυπική τεχνολογία μηχανών αναζήτησης που χρησιμοποιείται από ιστοσελίδες αναζήτησης στο Διαδίκτυο για να κατευθύνει τους χρήστες του Διαδικτύου στην ιστοσελίδα μας). Επιπλέον, ο χρήστης υπόσχεται και εγγυάται ότι δεν θα χρησιμοποιήσει την ιστοσελίδα για οποιονδήποτε σκοπό που είναι παράνομος ή αντίκειται στους παρόντες όρους χρήσης. Ο χρήστης δηλώνει ότι δεν θα διακόψει, διαταράξει, αλλοιώσει, καταστρέψει, βλάψει, περιορίσει ή με οποιονδήποτε τρόπο επηρεάσει τη σωστή λειτουργία της ιστοσελίδας, συμπεριλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, μέσω της χρήσης κακόβουλου ή μη εξουσιοδοτημένου κώδικα, ιού, worm, Trojan horse, κακόβουλου λογισμικού ή προγράμματος.

Ρητά συμφωνείται ότι η εταιρεία δικαιούται, χωρίς να φέρει σχετική υποχρέωση, να παρακολουθεί και να ελέγχει τις πληροφορίες που ο χρήστης διαβιβάζει στην ιστοσελίδα. Επίσης συμφωνείται ότι η εταιρεία μπορεί να επεξεργαστεί, να αφαιρέσει ή να απαγορεύσει τη μετάδοση ή τη λήψη οποιασδήποτε πληροφορίας που η εταιρεία θεωρεί ακατάλληλη ή που παραβιάζει τους παρόντες όρους χρήσης και να χρησιμοποιήσει οποιαδήποτε τέτοια πληροφορία όπως είναι απαραίτητο για τη λειτουργία της εταιρείας ή την προστασία των δικαιωμάτων της εταιρείας.

Δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί η ιστοσελίδα για την υποβολή οποιουδήποτε απειλητικού, συκοφαντικού, εξυβριστικού, δυσφημιστικού, άσεμνου, απρεπούς, πορνογραφικού, βέβηλου ή προσβλητικού υλικού. Η εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα κατά τη διακριτική της ευχέρεια να ανακαλέσει ή να αρνηθεί την πρόσβασή οποιασδήποτε στην ιστοσελίδα, συμπεριλαμβανομένης, χωρίς περιορισμό, της παραβίασης οποιασδήποτε από τις διατάξεις των παρόντων όρων χρήσης.

Η εταιρεία παρέχει μέσω της ιστοσελίδας πρόσβαση την ηλεκτρονική πλατφόρμα I-host, η οποία επιτρέπει στον χρήστη να προβεί σε online κρατήσεις στο κατάστημα που διατηρεί η εταιρεία στην οδό Ερμού, αρ. 86 στην Αθήνα. Για την πραγματοποίηση της κράτησης και την επεξεργασία δεδομένων του χρήστη, ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις που η πλατφόρμα I-Host συμφωνεί με τον εκάστοτε χρήστη, χωρίς καμία άλλη συμμετοχή ή ευθύνη της εταιρείας. Ειδικά για την ολοκλήρωση της κράτησης, ο χρήστης υποχρεούται να προπληρώσει το ποσό της ελάχιστης κατανάλωσης, το οποίο ανέρχεται σε σαράντα (40,00) ευρώ ανά κράτηση. Το ποσό αυτό θα αφαιρείται από το συνολικό ποσό με το οποίο θα βαρύνεται ο χρήστης για τις υπηρεσίες εστίασης, φαγητού και ποτού που θα του έχουν παρασχεθεί από την εταιρεία. Σε περίπτωση παροχής υπηρεσιών μικρότερης αξίας, το ποσό της ελάχιστης κατανάλωσης δεν επιστρέφεται. Σε περίπτωση ακύρωσης της

κράτησης εκ μέρους του χρήστη έως σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν την ώρα εμφάνισης, το ποσό της προπληρωμής θα επιστρέφεται ολόκληρο. Σε περίπτωση ακύρωσης σε χρόνο μικρότερο των σαράντα οκτώ (48) ωρών καθώς και σε περίπτωση μη εμφάνισης, το ποσό της προπληρωμής θα επιστρέφεται στον χρήστη κατά το ήμισυ. Εμπρόθεσμη θεωρείται η εμφάνιση έως δεκαπέντε (15) λεπτά μετά την παρέλευση της επιβεβαιωμένης ώρας κράτησης. Η εταιρεία δικαιούται να προβεί σε ακύρωση της κράτησης σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εμφάνισης κατά τα ανωτέρω. Η εταιρεία επιφυλάσσεται του δικαιώματος ακύρωσης κάθε κράτησης σε περίπτωση ανώτερης βίας, λ.χ. κακοκαιρίας.

Ο χρήστης δηλώνει ότι θα προβεί μέσω της ιστοσελίδας μόνο σε νόμιμες κρατήσεις στο κατάστημα που διατηρεί η εταιρεία επί της οδού Ερμού, αρ. 86 στην Αθήνα, καλή τη πίστει για χρήση μόνο από εκείνον και όσους νόμιμα αντιπροσωπεύει, και όχι για άλλους σκοπούς, συμπεριλαμβανομένων χωρίς περιορισμό, για σκοπούς μεταπώλησης, ανεπίτρεπτης εκχώρησης ή δημοσίευσης σε ιστοτόπους τρίτων ή δημιουργία κερδοσκοπικών, ψευδών ή δόλιων κρατήσεων ή οποιαδήποτε κράτηση εν αναμονή ζήτησης. Ο χρήστης συμφωνεί να μην αναπαράγει, αντιγράφει, διανείμει, αποκαλύπτει σε τρίτους ή να αντλεί εμπορικά οφέλη από τη χρήση περιεχομένου της ιστοσελίδας χωρίς γραπτή συγκατάθεση νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας.

Η εταιρεία δύναται να συγκεντρώνει στοιχεία αναγνώρισης των χρηστών της ιστοσελίδας χρησιμοποιώντας αντίστοιχες τεχνολογίες, όπως cookies ή/και την παρακολούθηση διευθύνσεων Πρωτοκόλλου Internet (IP). Τα cookies είναι μικρά αρχεία κειμένου που αποθηκεύονται στο σκληρό δίσκο κάθε χρήστη, χωρίς να λαμβάνεται γνώση οποιουδήποτε εγγράφου ή αρχείου από τον υπολογιστή του χρήστη. Χρησιμοποιούνται για την διευκόλυνση πρόσβασης του χρήστη κατά την πλοήγηση και χρησιμοποίηση των

υπηρεσιών της ιστοσελίδας για στατιστικούς λόγους και προκειμένου να καθορίζονται οι περιοχές οι οποίες είναι χρήσιμες ή δημοφιλείς. Τα στοιχεία αυτά μπορεί να περιλαμβάνουν επίσης τον τύπο του φυλλομετρητή (browser) που χρησιμοποιεί ο χρήστης, το είδος του υπολογιστή, το λειτουργικό του σύστημα, τους παροχείς διαδικτυακών υπηρεσιών και λοιπές πληροφορίες τέτοιου είδους. Ο χρήστης της ιστοσελίδας μπορεί, με δική του ευθύνη, να ρυθμίσει το πρόγραμμα του για πλοήγηση στο Διαδίκτυο (web browser) κατά τέτοιον τρόπο ώστε είτε να τον προειδοποιεί για τη χρήση των cookies σε συγκεκριμένες υπηρεσίες είτε να μην επιτρέπει την αποδοχή της χρήσης cookies σε καμία περίπτωση. Σε περίπτωση που ο χρήστης συγκεκριμένων υπηρεσιών και σελίδων, που προϋποθέτουν την αποδοχή cookies, δεν επιθυμεί την χρήση cookies για την αναγνώριση του, δεν δύναται να έχει περαιτέρω πρόσβαση στις υπηρεσίες αυτές.

Η εταιρεία δεν ελέγχει τη διαθεσιμότητα, το περιεχόμενο, την πολιτική προστασίας προσωπικών δεδομένων, την ποιότητα και πληρότητα των υπηρεσιών άλλων ιστοσελίδων στις οποίες ενδέχεται να παραπέμπει ή θα παραπέμπει τυχόν στο μέλλον, μέσω υπερσυνδέσμων (hyperlinks) ή διαφημιστικών τίτλων (banners), ούτε ενστερνίζεται ή αποδέχεται το περιεχόμενο ή τις υπηρεσίες των ιστοσελίδων αυτών.

Οι όροι και οι προϋποθέσεις χρήσης της ιστοσελίδας καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση τους, διέπονται, ερμηνεύονται και συμπληρώνονται αποκλειστικά από ελληνικό δίκαιο, αρμόδια δε δικαστήρια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς από τη χρήση της ιστοσελίδας ή εξ αφορμής αυτής ορίζονται τα Δικαστήρια των Αθηνών. Η μη άσκηση από την εταιρεία οποιουδήποτε δικαιώματος εξουσίας ή δικαιώματος αποζημιώσεως, που απορρέουν από το νόμο δεν ισοδυναμεί σε καμία περίπτωση με παραίτηση από το δικαίωμα αυτό. Οποιαδήποτε διάταξη των όρων χρήσης καταστεί

αντίθετη προς τον νόμο, παύει αυτοδικαίως να ισχύει χωρίς σε καμία περίπτωση να θίγεται η ισχύς των λοιπών όρων χρήσης.